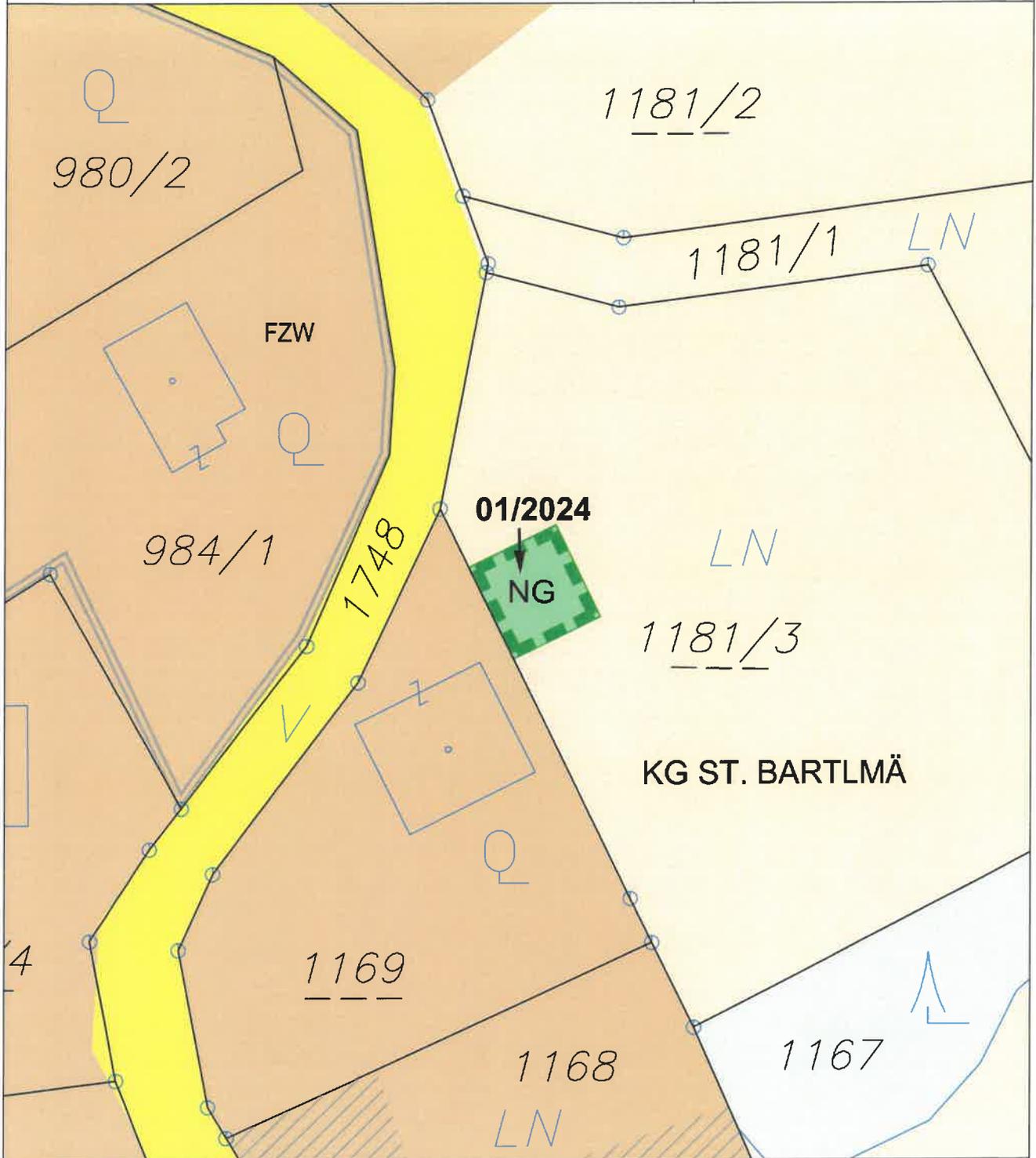


GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 01/B2/2024

0 5 10 15 20 m

M 1 : 500



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 01/2024



Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
in Grünland - Nebengebäude

KG St. Bartlmä 72165; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 1181/3 zT. (77 m²)

Beschluss:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877061) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2023
Datum: 22.05.2024

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

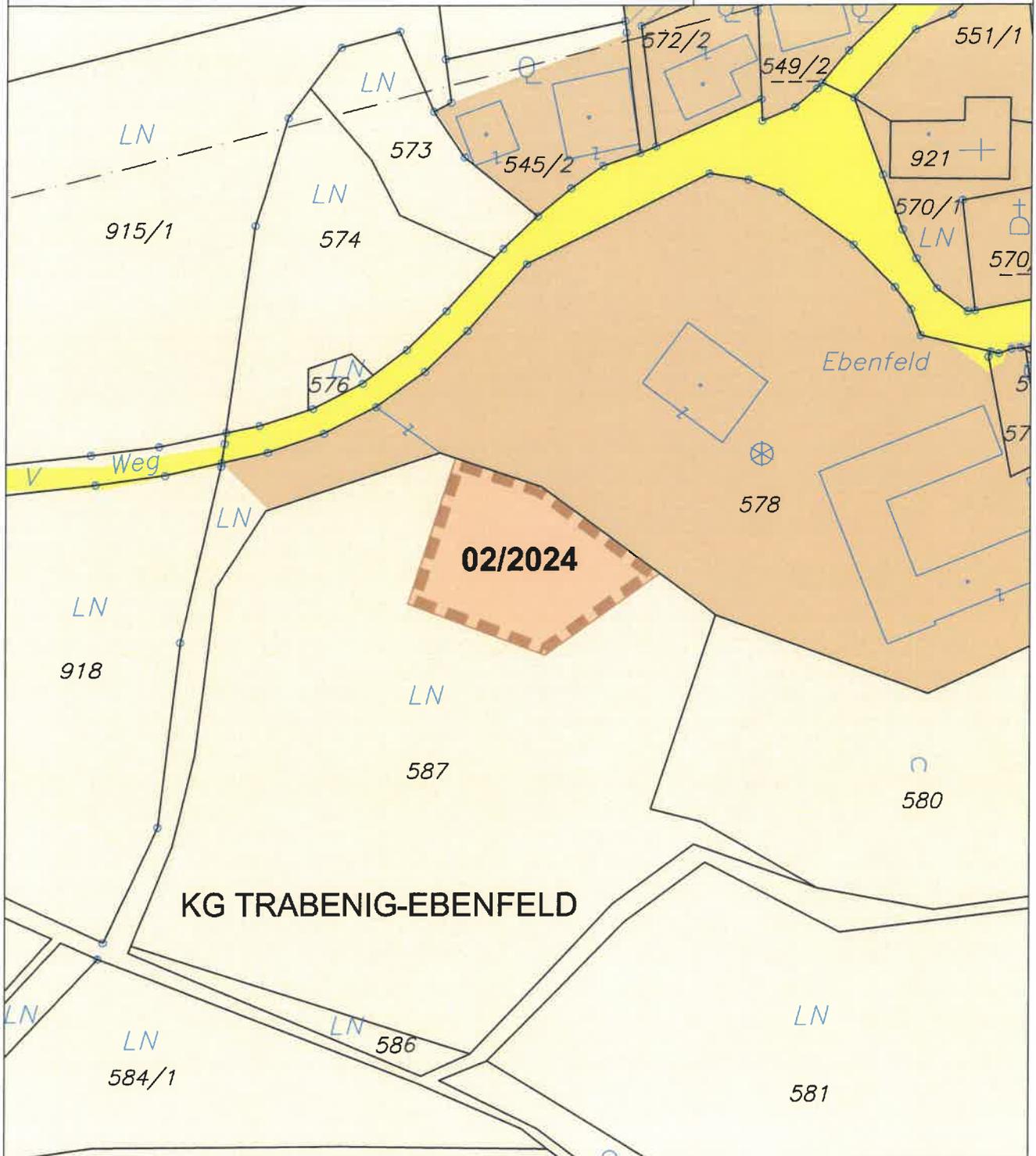
Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 02/B1/2024

0 10 20 30 40 50 m

M 1 : 1 000



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 02/2024



Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
in Bauland - Dorfgebiet

KG Trabening-Ebenfeld 72189; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 587 zT. (873 m²)

Beschluss:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung

Ingenieurkonsultent: Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877051) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec

Katastergrundlage: DKM 10/2023

Datum: 22.05.2024

Kundmachung:

bis:

Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung

Datum:

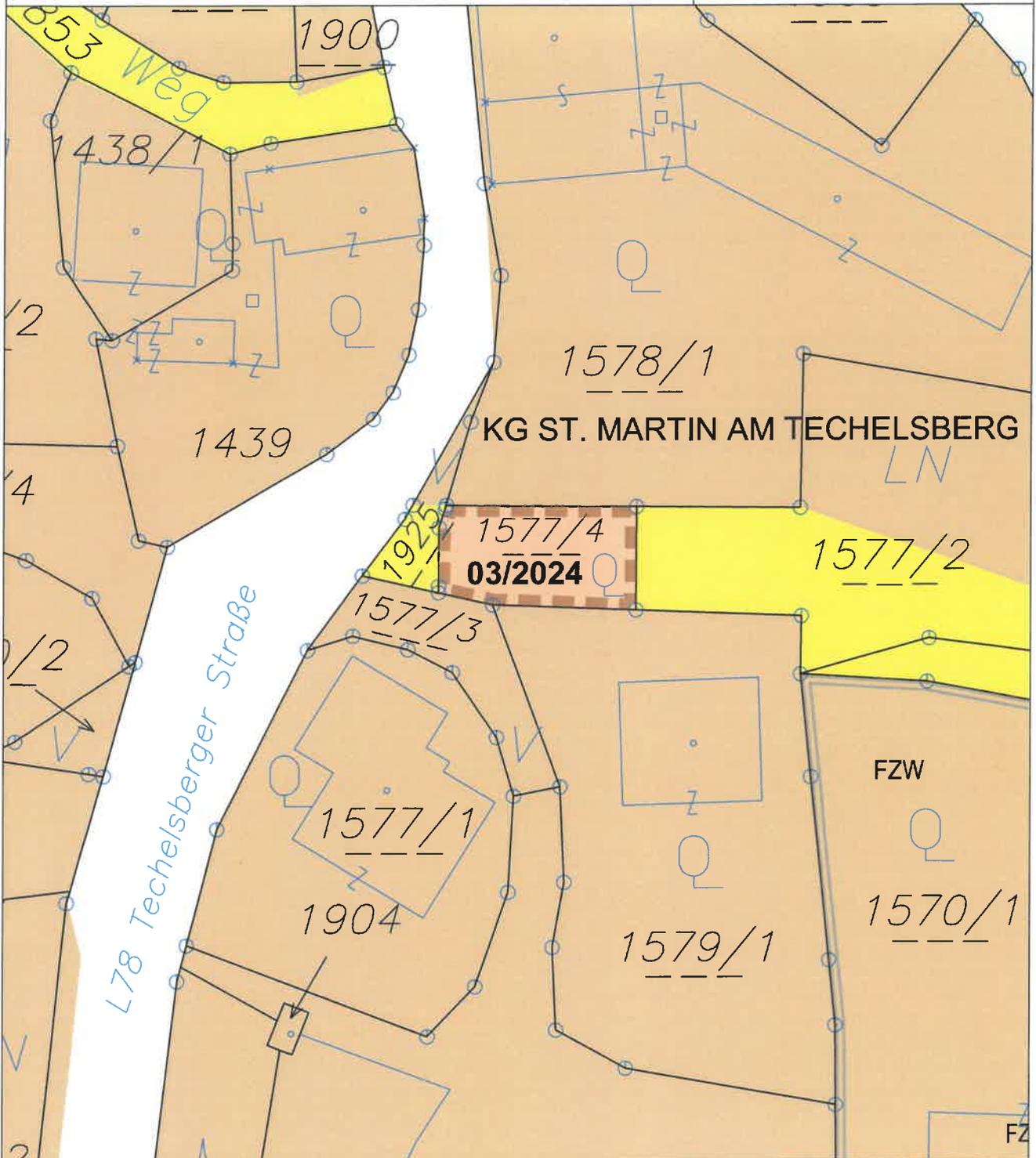
Zahl:

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 03/C2/2024

0 5 10 15 20 m

M 1 : 500



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 03/2024



Von Verkehrsfläche - Allgemeine Verkehrsfläche
in Bauland - Dorfgebiet

KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 1577/4 (150 m²)

Beschluss:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 387705) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2023
Datum: 22.05.2024

Kundmachung: bis:

Gemeinderatsbeschluss:

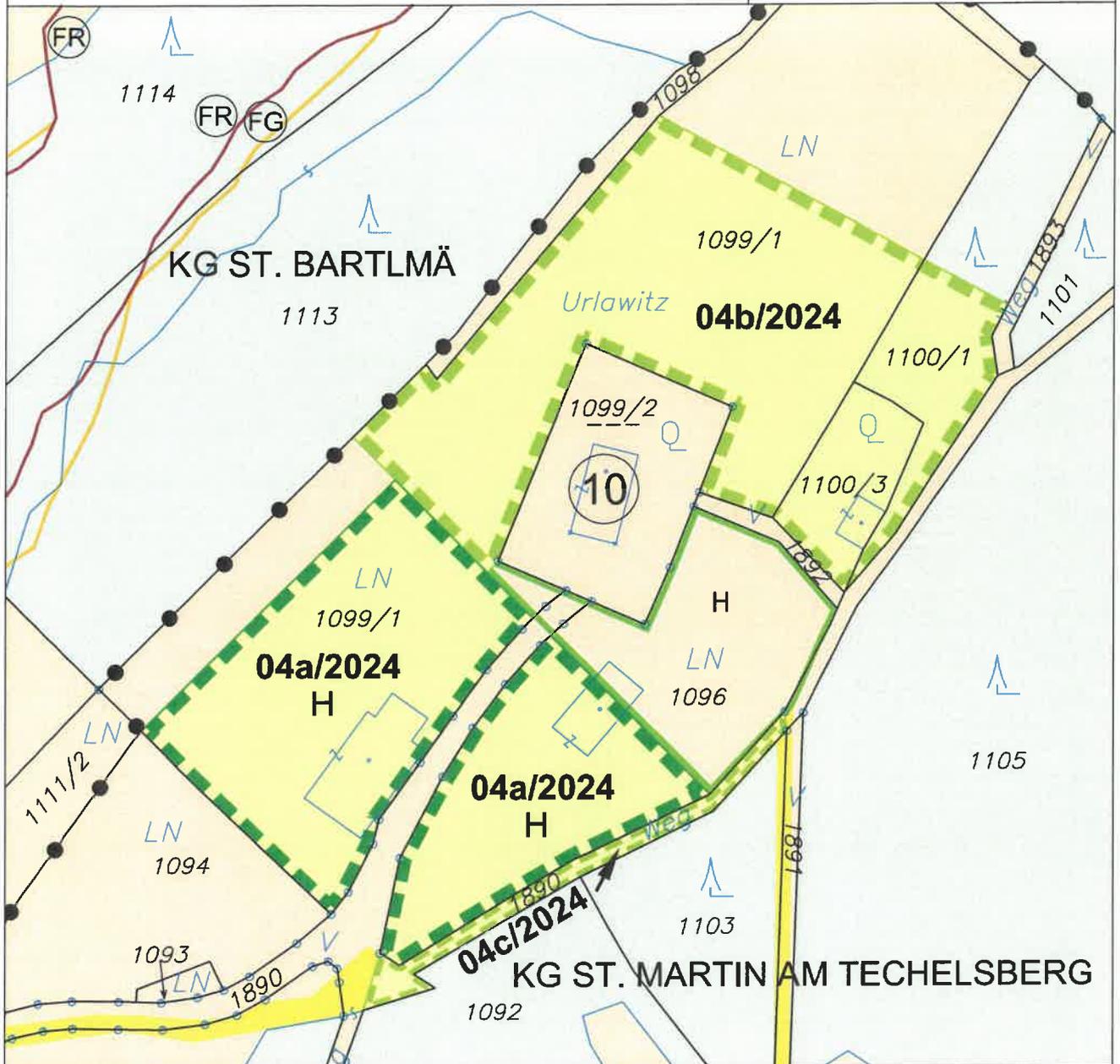
Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung

Datum:

Zahl:

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.
Lageplan ad 04a-c/B3/2024

0 10 20 30 40 50 m
M 1 : 1 000



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 04a/2024



Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes
KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 1096 zT. (1.271 m²), 1099/1 zT. (2.091 m²) im Gesamtausmaß von 3.362 m²
Beschluss:

ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 04c/2024



Von Verkehrsfläche - Allgemeine Verkehrsfläche in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 1890 zT. (248 m²)
Beschluss:

ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 04b/2024



Von Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 1099/1 zT. (2.970 m²), 1100/1 zT. (523 m²), 1100/3 (423 m²) im Gesamtausmaß von 3.916 m²
Beschluss:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 387706) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2023
Datum: 27.05.2024

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

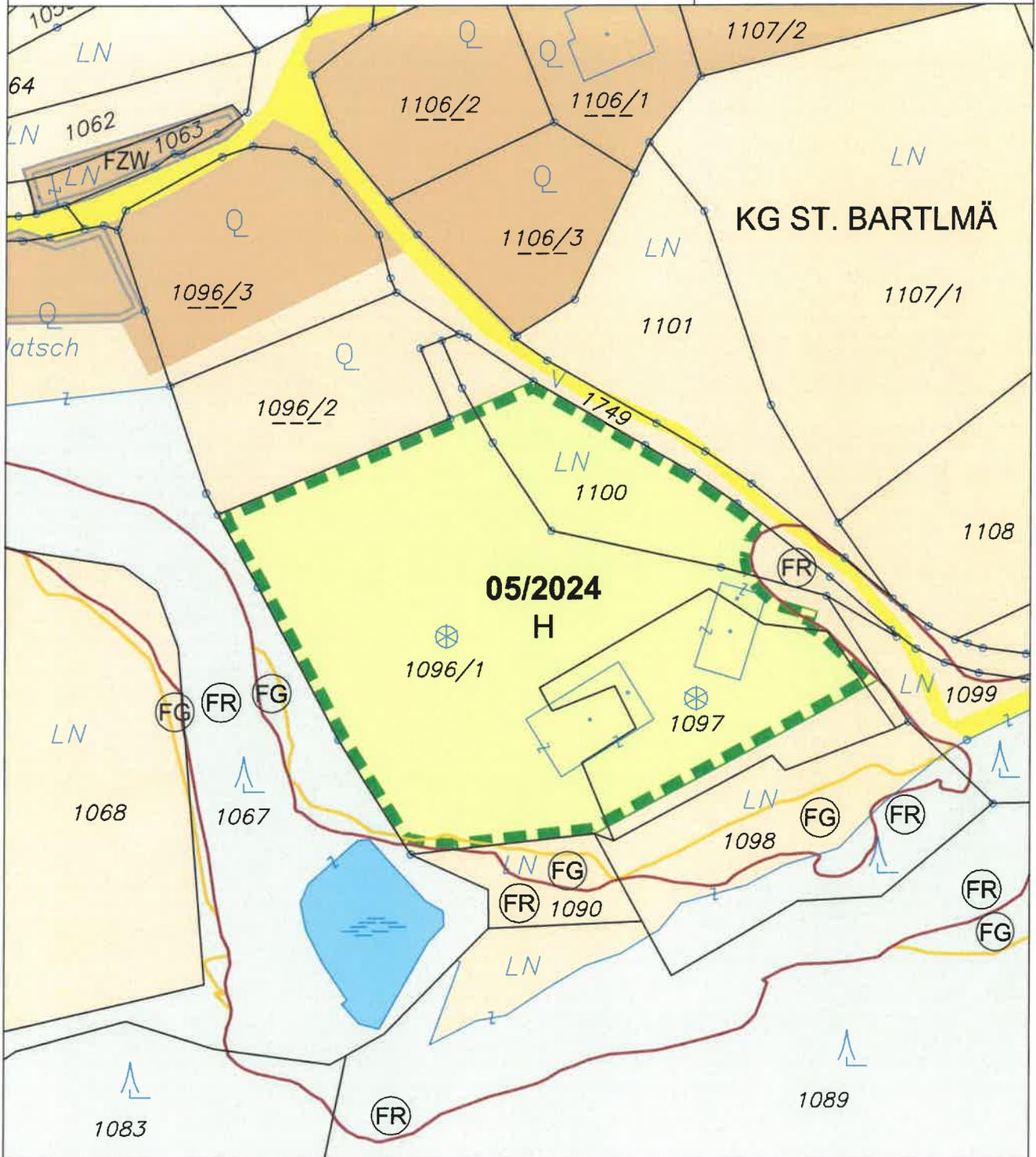
Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 05/B2/2024

0 10 20 30 40 50 m

M 1 : 1 000



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 05/2024



Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
in Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes

KG St. Bartimä 72165; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 1096/1 zT. (3.762 m²), 1097 zT. (1.129 m²), 1100 zT. (832 m²) im Gesamtausmaß von 5.723 m²

Beschluss:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877061) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2023
Datum: 04.07.2024

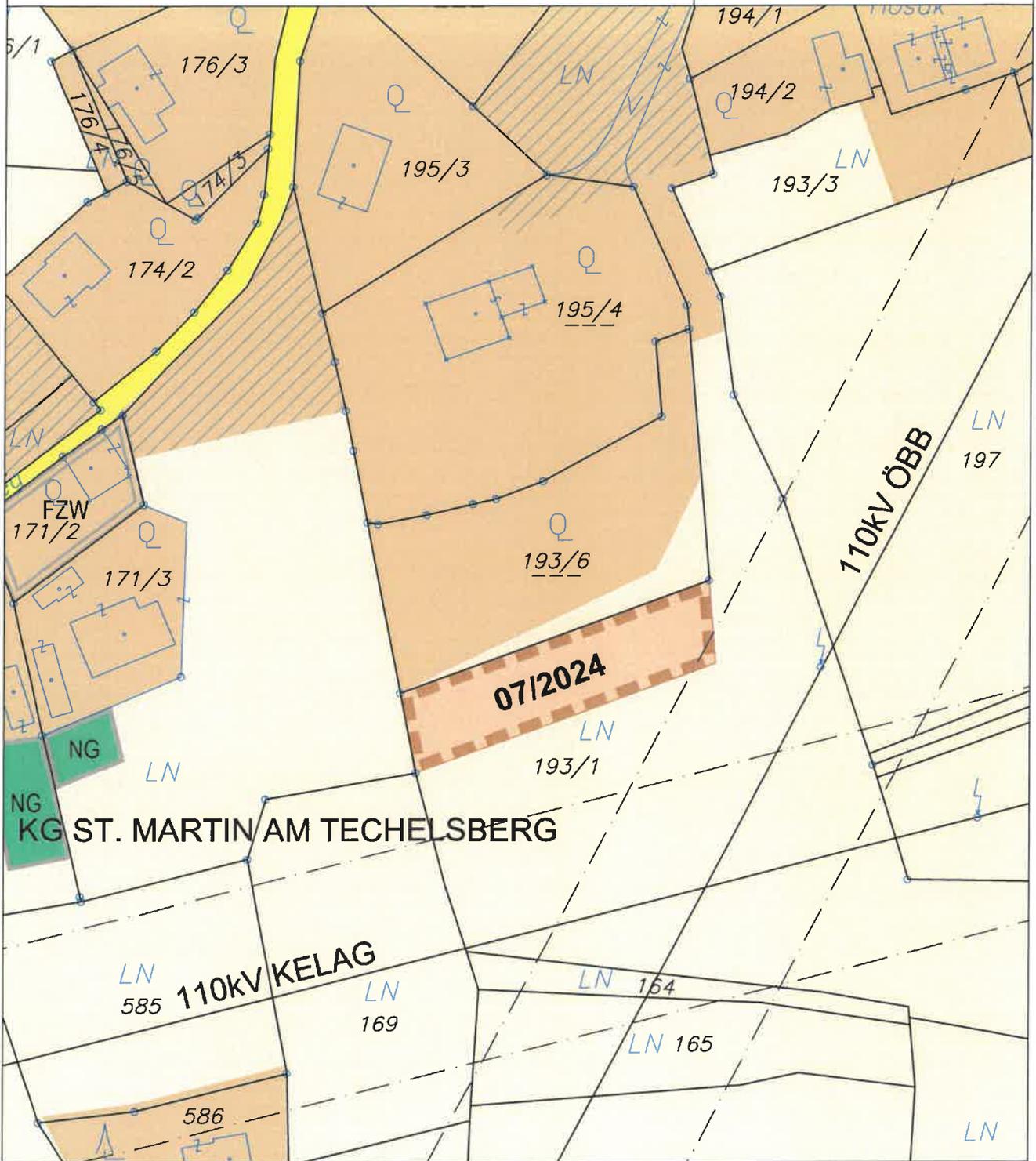
Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung

Datum:
Zahl:

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.
Lageplan ad 07/B1/2024

0 10 20 30 40 50 m
M 1 : 1 000



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 07/2024

 Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
in Bauland - Dorfgebiet
KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 193/1 zT. (800 m²)
Beschluss:

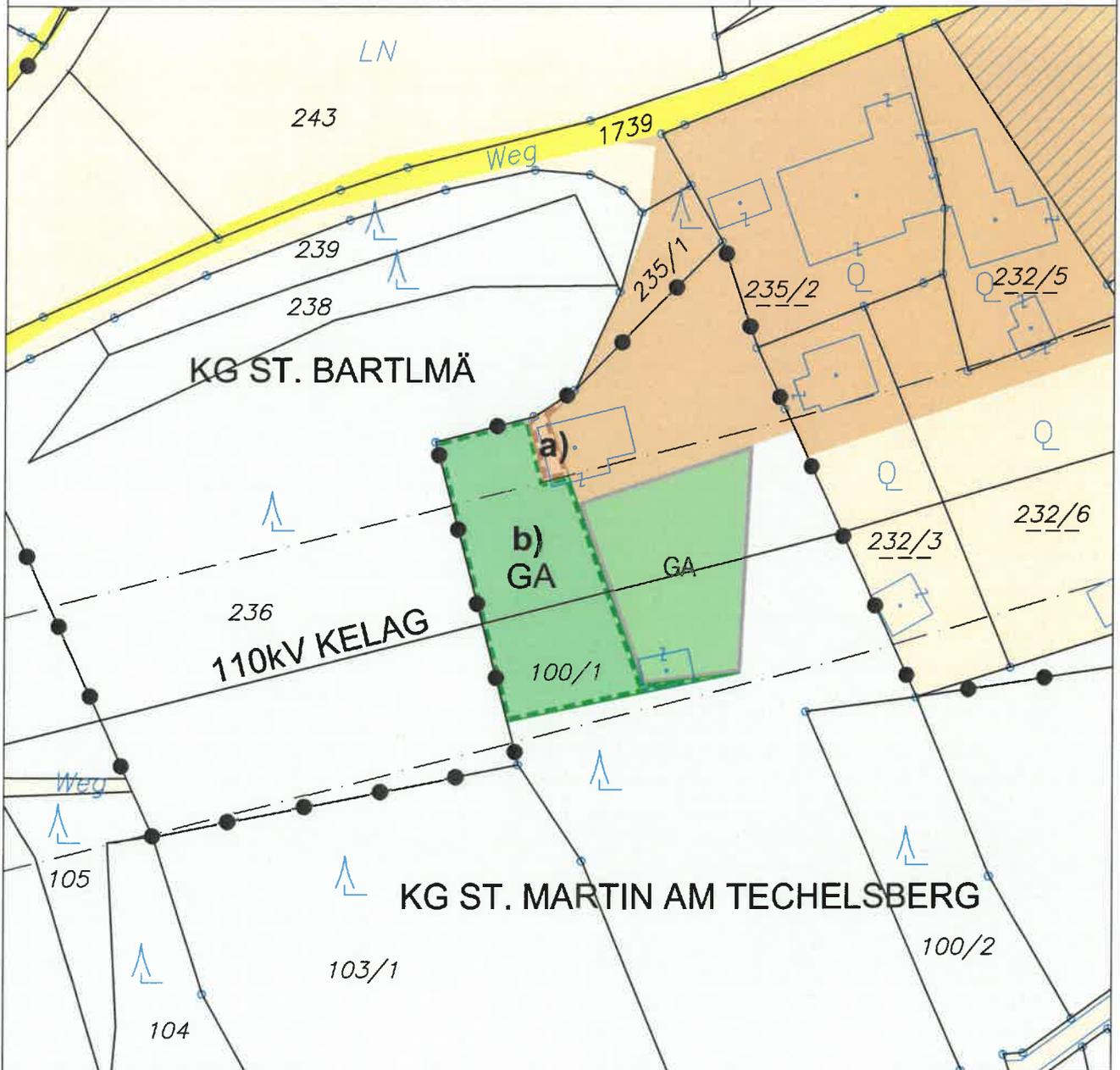


KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 387705) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2023
Datum: 03.09.2024

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 08a/2024

a) Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
in Bauland - Dorfgebiet

KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 100/1 zT. (42 m²)

Beschluss:

ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 08b/2024

b) GA Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
in Grünland - Garten

KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 100/1 zT. (961 m²)

Beschluss:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultent Geographie - Einzelunternehmer (FN 3677051) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2023
Datum: 03.09.2024

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

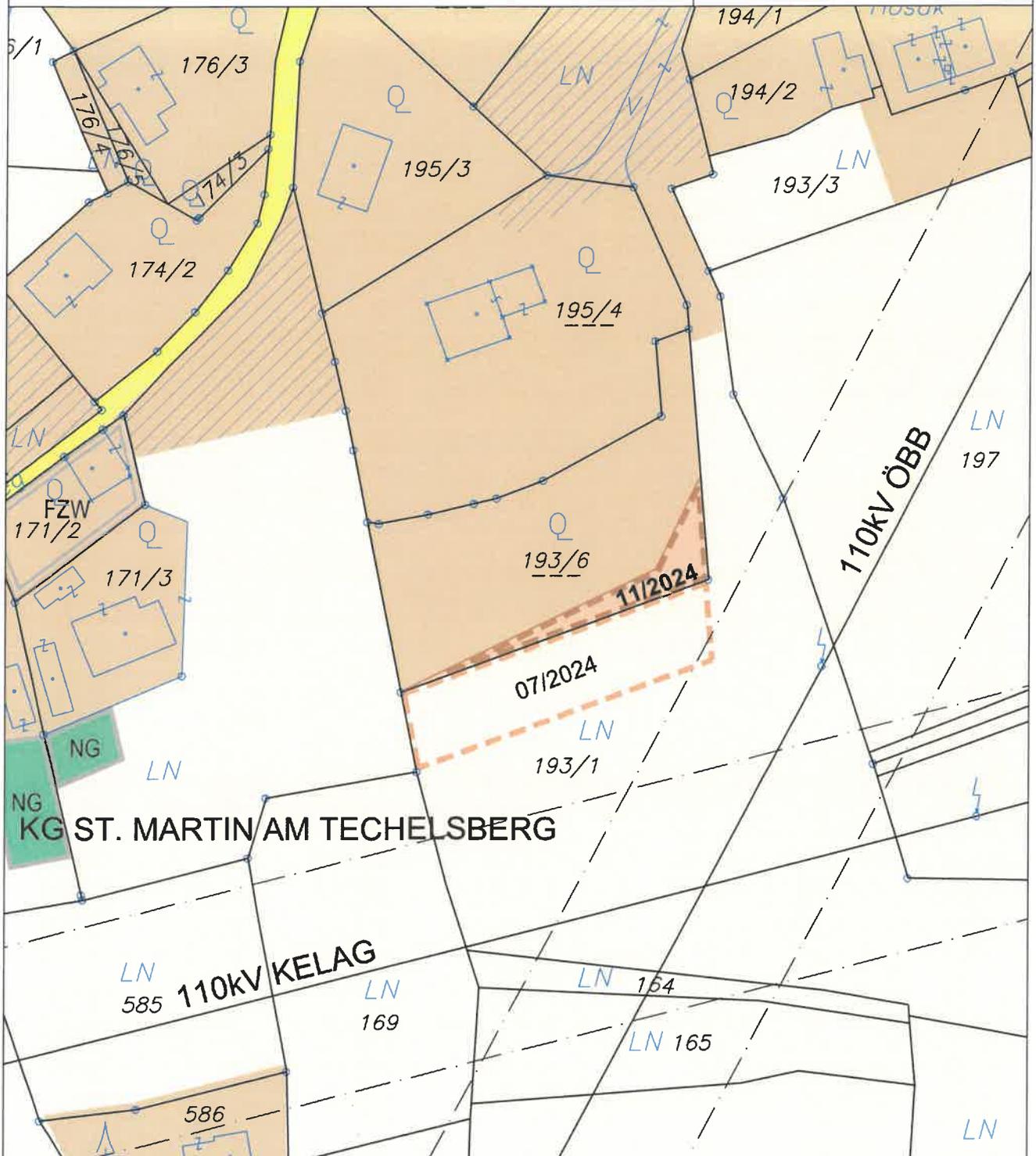
Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 11/B1/2024

0 10 20 30 40 50 m

M 1 : 1 000



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 11/2024



Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland - Dorfgebiet

KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 193/6 zT. (230 m²)

Beschluss:



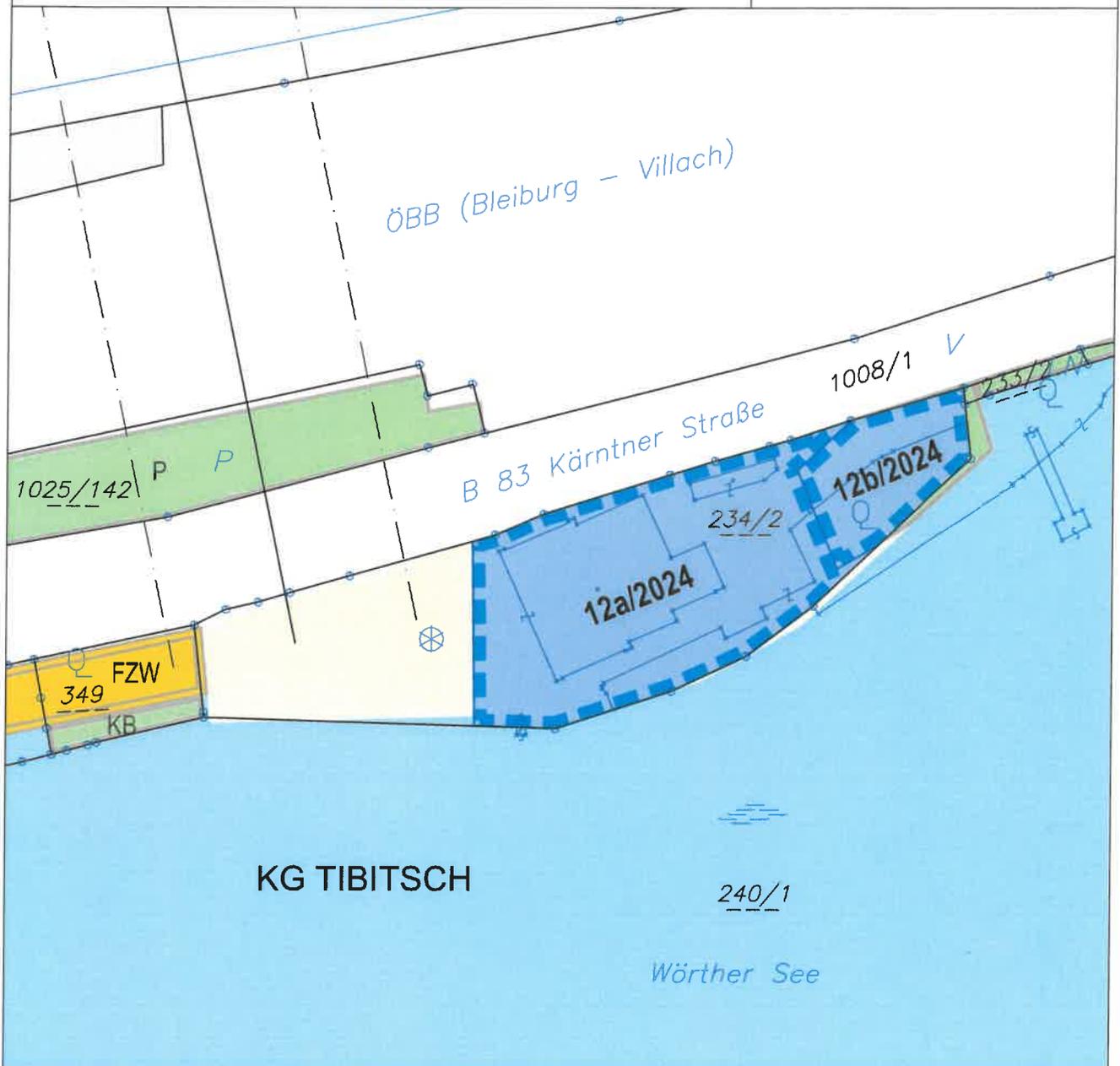
KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 387705/) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2023
Datum: 08.10.2024

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung

Datum:
Zahl:



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 12a/2024



Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
in Bauland - Sondergebiet - Schaukraftwerk

KG Tibitsch 72185; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: GSt 234/2 zT. (1.906 m²)

Beschluss:

ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 12b/2024



Von Grünland - Liegewiese
in Bauland - Sondergebiet - Schaukraftwerk

KG Tibitsch 72185; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: GSt 234/2 zT. (470 m²)

Beschluss:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelantragsnehmer (FN 387705) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2023
Datum: 22.10.2024

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl: